

23AB4770900

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Краснодар Краснодарский край,
двадцать первое декабря две тысячи двадцать третьего года.

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2308171570, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1102308008330, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №008817674, дата государственной регистрации: 30 сентября 2010 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы №1 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 230901001, адрес юридического лица: 350915, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, КРАСНОДАР ГОРОД, ОКТЯБРЬСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 12 (двенадцать), место нахождения юридического лица: Краснодарский край, Г.О. ГОРОД КРАСНОДАР, Г КРАСНОДАР, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю, дата регистрации: 09 февраля 2022 года, номер регистрации: 222300172950, в лице **руководителя РУДОГО ДМИТРИЯ ВИКТОРОВИЧА**, 02 октября 1979 года рождения, место рождения: гор. Сочи Краснодарский край, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации 03 19 232202, выданный ГУ МВД России по Краснодарскому краю 01 февраля 2019 года, код подразделения 230-002, зарегистрированного по адресу: г. Краснодар, ул. Круговая, д. 4В, к. 4, кв. 168, действующего на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом 23.06.2023 г. № 131 и на основании приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 08.08.2023 № 1405 л/с, настоящей доверенностью уполномочивает

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕКСУМ", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2308262958, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1192375012400, дата государственной регистрации: 19 февраля 2019 года, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю, код причины постановки на учет (КПП): 230801001, адрес юридического лица: 350089, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, КРАСНОДАР ГОРОД, ЧЕКИСТОВ ПРОСПЕКТ, ДОМ 10 (десять), КВАРТИРА 137 (сто тридцать семь), место нахождения юридического лица: КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ГОРОД КРАСНОДАР, Г КРАСНОДАР, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю, дата регистрации: 19 февраля 2019 года, номер регистрации: 1192375012400, в лице **директора ОПУТИНОЙ ДИНЫ АЛЕКСАНДРОВНЫ**, 31 октября 1981 года рождения, место рождения: г. Пермь РСФСР, гражданство: РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации 63 05 775396, выданный Управлением внутренних дел гор. Балаково и Балаковского района Саратовской области 27 декабря 2005 года, код подразделения 642-012, зарегистрированной по адресу: г. Краснодар, проспект Чекистов, д. 10, кв. 137, действующей на основании Устава, во исполнение Государственного контракта № 0118100011323000007 от 03 марта 2023 г.,

совершать юридические действия, связанные с реализацией имущества, в том числе, находящегося в общей долевой собственности, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество на территории Краснодарского края и Республике Адыгея, на основании письменных поручений Межрегионального территориального управления, в том числе

принимать по акту приема-передачи арестованное имущество (в случае невозможности передачи имущества в натуре - правоустанавливающие и подтверждающие право документы) для реализации;

размещать информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования;

размещать информацию о реализуемом имуществе в печатных средствах массовой информации; письменно представлять территориальному органу ФССП России, ссылку (наименование и реквизиты) на соответствующий сайт информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования и печатные издания средств массовой информации, в которых опубликовано извещение;

уведомлять судебного пристава-исполнителя о случаях, если имущество должника не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию на комиссионных началах или в случае признания первых торгов несостоявшимися;

- реализовывать имущество по поручению Межрегионального территориального управления;
- направлять территориальному органу ФССП России отчет о результатах реализации арестованного имущества;

по акту приема-передачи возвращать имущество, в случае, если имущество отозвано судебным приставом-исполнителем;

передавать судебному приставу-исполнителю не реализованное в срок, установленный действующим законодательством, арестованное имущество;

г. Красно-

-дар

запрашивать и получать у территориальных органов ФССП России, судебного пристава-исполнителя дополнительные документы, необходимые для реализации арестованного имущества, по поручению Межрегионального территориального управления;

создавать комиссию по приему, рассмотрению и оценке заявок;

осуществлять прием заявок на участие в торгах, оформлять и подписывать соответствующий протокол;

осуществлять рассмотрение заявок на участие в торгах определять победителя торгов, оформлять и подписывать соответствующий протокол;

подписывать от имени Межрегионального территориального управления протокол определения победителя;

подписывать договоры купли-продажи имущества, реализуемого в рамках поручения Межрегионального территориального управления;

передавать по акту приема-передачи покупателю имущество, а также подписывать указанный акт;

от имени Межрегионального территориального управления представлять интересы в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав и переход прав на реализуемое в рамках поручения имущество, а именно в подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации, органах государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Российской Федерации, государственных речных судоходных инспекциях, морских торговых портах, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, его отделах и подразделениях, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея, его отделах и подразделениях налоговых органах и других органах, осуществляющих регистрацию прав и переход прав Краснодарского края и Республики Адыгея.

Настоящая доверенность не уполномочивает на представление интересов Межрегионального территориального управления в судебных интересах.

Настоящая доверенность действительна при предоставлении государственного контракта № 0118100011323000007 от 03 марта 2023 г.

Доверенность выдана сроком по тридцатое марта две тысячи двадцать четвертого года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения временно исполняющей обязанности нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная временно исполняющей обязанности нотариуса с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель

Рудов Александр Викторович

Российская Федерация

Город Краснодар Краснодарский край

Двадцать первого декабря две тысячи двадцать третьего года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Гордиенко Юлией Владимировной, временно исполняющей обязанности нотариуса Краснодарского нотариального округа Лагодиной Елены Ивановны.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 23/113-н/23-2023-8-1576.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3800 руб. 00 коп.



Ю.В. Гордиенко

Ю.В.Гордиенко



30.638.258